

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	5,000円

エアコン設備つき 玄関ドアツーロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブランチェリー新石切 303号室		
物件所在地	大阪府東大阪市弥生町7-2		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	27.67㎡	向き	東
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・		
その他費用	[月次費用] 上・下水道代: 2,000円 [備考] 全保連: 初回保証料50%、年間更新料13,000円 退去時クリーニング費用: 38,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 全保連: 初回保証料50%、年間更新料13,000円		
備考	申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP(セイワドットネット)にてご確認ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.K5402-00-303

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%