

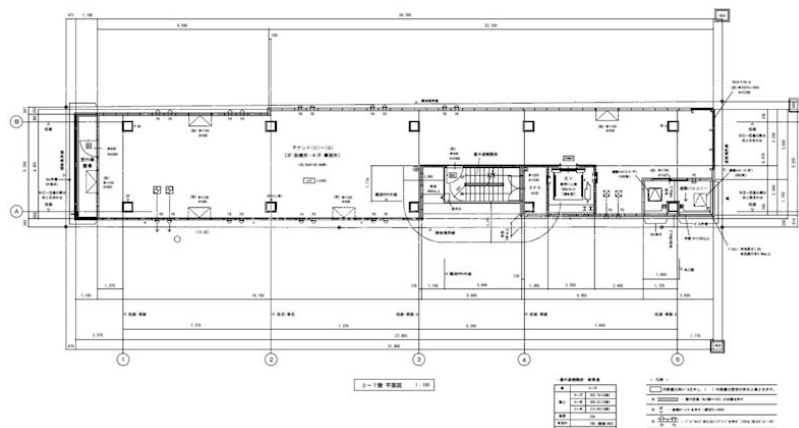
FOR RENT

賃料	管理費等
880,000円	0円

【外観】



【間取り図】



間取り			
敷金	6ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	事務所（区画）		
建物名・部屋番号	Marvel日本橋 7階号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区日本橋1丁目		
交通	近鉄奈良線 近鉄日本橋駅 徒歩3分 大阪メトロ堺筋線 日本橋（大阪）駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 7階建 7階		
専有面積	135.03㎡	向き	
築年月	2024年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備			
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 賃料1ヶ月分 更新保証料(1年ごとに賃料10%)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.T0044-00-07

お問合せ先



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付