

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	9,000円

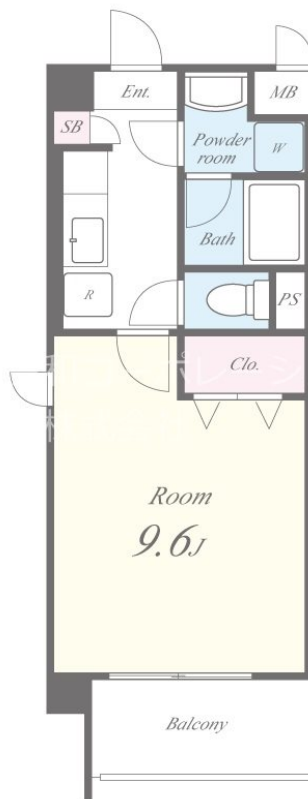
オートロック・TVモニター付きインターホンで

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南西向き,当社管理物件,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローリッシュ(東淀川) 301号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区豊里2丁目21-15		
交通	阪急京都線 上新庄駅 徒歩13分 大阪メトロ今里筋線 だいどう豊里駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(9.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	30.04㎡	向き	南西
築年月	2008年4月30日	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15400円/月～1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌消臭費用:11,000円 [月次費用] 自治会費:200円 [備考] 保証会社:クレディセゾン初回保証料50%・月額更新事務手数料総賃料1% /駐輪場・原付無料(1住戸各1台迄) /1年未満解約時短期違約金賃料2か月分 /退去時:クリーニング費用38,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン◆初回保証料…月額総賃料の50%・毎月更新保証料…月額総賃料の1%		
備考	■弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です■ TV電話内見も可能ですので、直接内覧できない方でもご対応可能です。是非お問い合わせください。		

情報更新日2026年1月11日

No.1294-00-301

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%