

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	3,000円

2F以上ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	無	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ペリオ豊島野 203号室				
物件所在地	大阪府池田市天神1丁目8-10				
交通	阪急宝塚線 石橋阪大前駅 徒歩6分 阪急箕面線 石橋阪大前駅 徒歩6分				
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.8畳) 和室(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階				
専有面積	56.41m ²	向き	南		
築年月	1997年3月	契約期間	2年		
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 脱衣所 温水洗浄便座 洗面台				
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用55,000円(税込) 短期解約違約金有: 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要(礼金1ヶ月分UPで削除相談可) 駐車場: 11,000円(駐車場のみ)				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可				
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1%				
備考					

情報更新日2026年1月8日

No.3945-00-203



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%