

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	5,500円

ダブルロック,角住戸,2×4工法,外壁サイディング,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミーノコジ 203号室		
物件所在地	大阪府高石市加茂3丁目1-10		
交通	阪和線 富木駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(14.8畳) 洋室(6畳) 書斎(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.2m ²	向き	南
築年月	2010年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600~8800円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, BS, TVインターホン, カウンターキッチン, ガスキッ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 66,000円 鍵交換代: 22,000円 除菌・消臭代: 22,000円 [備考] エポス 引落手数料として支払総額の1%が必要です。 全保連 引落手数料として220円が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・ エポス総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料なし・全保連総額の50% (原則連帯保証人無)		
備考	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, BS, TVインターホン, カウンターキッチン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 温水洗浄便座, 玄関収納, 光ファイバー, 高温差湯式, 高速ネット対応, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 対面式キッチン, 脱衣所, 浴室乾燥, 敷地内ゴミ置き場, シャッター無駐車場, 屋外駐車場		

情報更新日2026年1月5日

No.1688-00-203



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル

TEL:06-6345-0550

FAX:06-6345-0710

E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%