

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 5,000円 |

久米田駅から徒歩4分です。

ダブルロック,カウンターキッチン

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                        |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | パール久米田 205号室                                                |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府岸和田市小松里町2235番地                                           |      |    |
| 交通       | 阪和線 久米田駅 徒歩4分                                               |      |    |
| 間取詳細     |                                                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                   |      |    |
| 専有面積     | 65.22㎡                                                      | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1999年8月                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 26,000円 24ヶ月                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                  |      |    |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, インターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー付洗面 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 短期解約違約金: 65,000円 退去時クリーニング費用: 55,000円                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 初回保証料: 賃料総額の50% 毎月引落手数料として220円(税込)。更新料: 13,000     |      |    |
| 備考       |                                                             |      |    |

情報更新日2025年7月28日

No.T077-00-205

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |