

FOR RENT

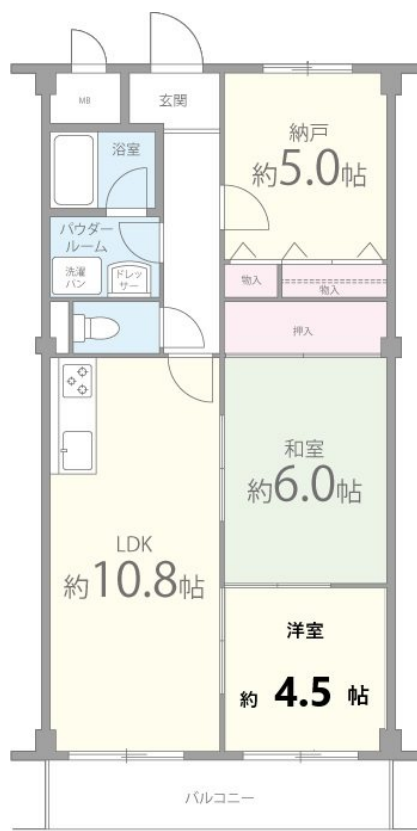
賃料	管理費等
76,000円	4,000円

全室東南向き,当社管理物件,駅前

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルム千里丘 104号室		
物件所在地	大阪府摂津市千里丘東2丁目1番3号		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩7分 東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	58.32㎡	向き	南東
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,インターホン,ガスコンロ設置可,シャワー付洗面台,		
その他費用	[備考] ●更新料:0円●退去時クリーニング費用:60,000円(税別)●短期解約違約金有:1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要●駐車場空き有り:10,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ●保証会社加入必須【全保連】初回保証料:総賃料の50%・年間保証委託料:2年目より毎年		
備考			

情報更新日2025年10月11日

No.T024-00-104

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%