

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

内装リフォーム後、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パストラル住道 305号室		
物件所在地	大阪府大東市曙町3-38		
交通	J R東西線・学研都市線 住道駅 徒歩10分 J R東西線・学研都市線 野崎（大阪）駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	65.16㎡	向き	東
築年月	1994年11月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスキッチン、ガス給湯、シャワー、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、押入、給湯、室内洗濯機置場、洗面		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：27,500円 [備考] ◇退去時ルームクリーニング代:50,000円（税抜）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ◇全保連初回保証料：月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.K279-00-305

お問合せ先



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%