

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	5,000円

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンイースト江坂 207号室		
物件所在地	大阪府吹田市南金田2丁目11-30		
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩13分 北大阪急行線 江坂駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	20.4㎡	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 [備考] ●駐車場：19,800円 ●駐輪は自転車もしくは原付1台まで ●退去時クリーニング費用：33,000円 ●保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1% ●短期		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引落額の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.4540-00-207

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560

物件管理コード：1123686669140000206821

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。