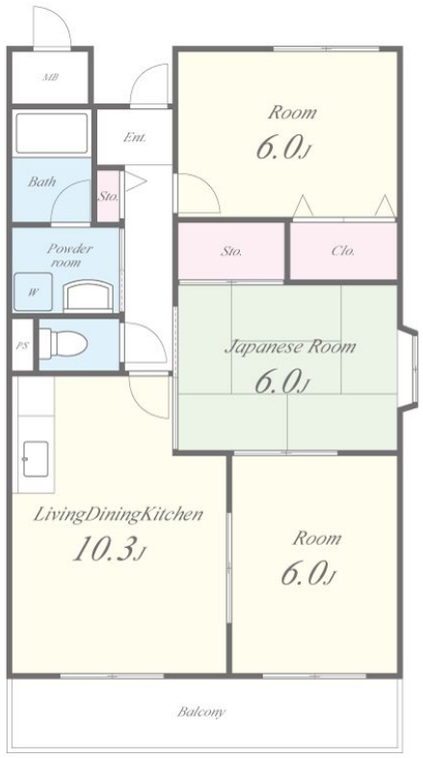
FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	5,000円

ダブルロック,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ﾗﾌｨﾈ星田　203号室		
物件所在地	大阪府交野市星田４丁目36-10		
交通	ＪＲ東西線・学研都市線　星田駅　徒歩6分 ＪＲ東西線・学研都市線　寝屋川公園駅　徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	61.26㎡	向き	南西
築年月	1999年4月	契約期間	2年
損害保険	有　26,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 駐輪場		
設備	２口コンロ,クローゼット,バス・トイレ別,宅配ＢＯＸ,敷地内ゴミ置き場		
その他費用	[月次費用]　町会費：100円 [備考]　◆全保連初回保証料：月額総賃料50%、1年更新13,000円 ◆鍵交換費用：なし ◆短期違約金あり：一年未満賃料一カ月 ◆退去時クリーニング費用：41,800円(税込)　◆更新料：なし（2年更新）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連)　保証会社　初回保証料総賃料50%、更新手数料13,000円/年（全保連）、賃貸借契約にて連帯保証人必須です(身内の方に限る)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.K5044-00-203

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島５丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550　FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560　　物件管理コード：112368666914000020778４

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。