

FOR RENT

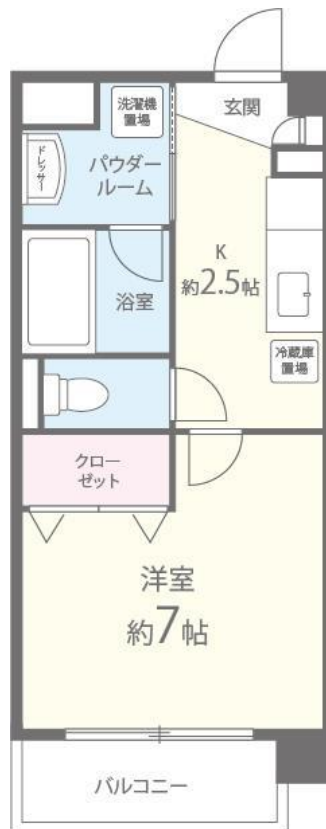
賃料	管理費等
51,000円	8,500円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コージコート 501号室		
物件所在地	大阪府東大阪市横枕南2-14		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩5分 近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	25.04㎡	向き	西
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置可, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] ■退去時クリーニング代: 35,000円(税別) 退去時支払い ■短期違約 有1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月 ■法人契約の場合: 礼金は賃料の2ヶ月分		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ■保証会社: エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1% 、更新料無し、エボス承認時は原則、緊急連絡先で可能		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.329-00-501

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%