

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	6,000円

閑静な住宅街 ダブルロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンアイリス 102号室		
物件所在地	大阪府東大阪市長田2丁目11-2		
交通	大阪メトロ中央線 長田（大阪）駅 徒歩9分 近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	27.02㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 スマートロック管理手数料: 22,000円 [備考] ■退去時クリーニング代: 35,000円(税別) 退去時支払い ■SEIWA Smart+3,300円/月(電気会社指定有、契約時日割不可。※他の電気会社を利用する場合は4,950円/月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ■保証会社エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月6日

No.589-00-102

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%