

FOR RENT

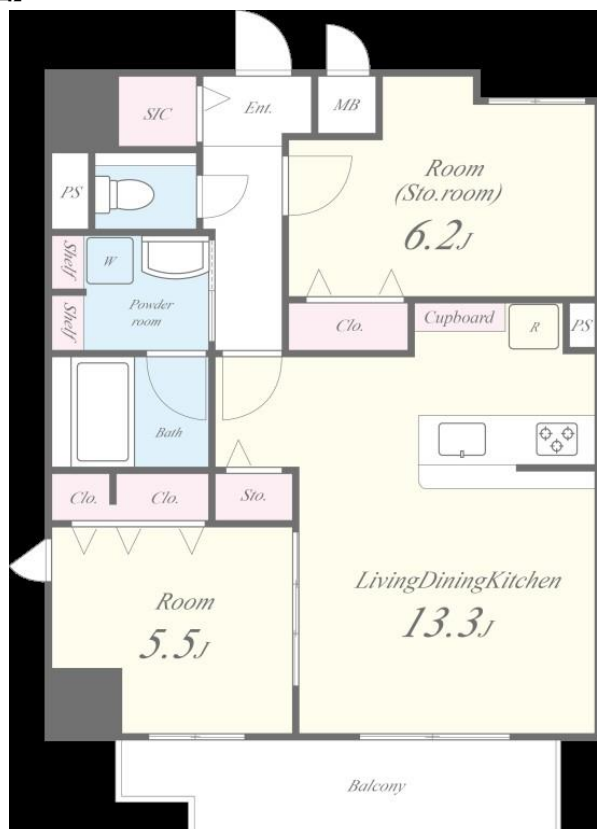
賃料	管理費等
210,000円	10,000円

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,高断熱住宅,当社管理物件,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Wonnal堺筋本町(ワンナルサカイスジホンマチ) 502号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区農人橋2丁目1-21		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町四丁目駅 徒歩5分 大阪メトロ堺筋線 堺筋本町駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(5.5畳) S(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	60.97㎡	向き	西
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,グリ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] ◆退去時クリーニング費用77,000円(税込)◆短期解約違約金1年未満賃料1月分◆駐輪場:月額220円(税込)(1戸2台迄、区画指定あり)※タイヤの太い自転車持ち込み不可		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社:クレディセゾン初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1%		
備考			

情報更新日2025年11月27日

No.4612-00-502

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%