

FOR RENT

賃料	管理費等
218,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 当社管理物件 振り分け 高断熱住宅 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Wonnal堺筋本町(ワンナルサカイズジョンマチ) 301号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区農人橋 2丁目1-21		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町四丁目駅 徒歩7分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 松屋町駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(16.6畳) 洋室(6.1畳) S(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	70.21㎡	向き	西
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額:1,090円 [備考] ※現状有姿◆退去時クリーニング費用88,000円(税込)◆短期解約違約金1年未満1月分◆駐輪場220円(税込)(1戸2台迄)※タイヤの太い自転車持ち込み不可◆ネット無料(申込必要)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ◆ルデ'ゼン:初回保証料50%、更新保証料毎月総賃料1%◆法人契約・火災保険個人負担時(法人包括を除く):保証会社エルズサポート加入必須 (初回保証料5,000円、引落手数料220円/月)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月10日

No.4612-00-301

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%