

FOR RENT

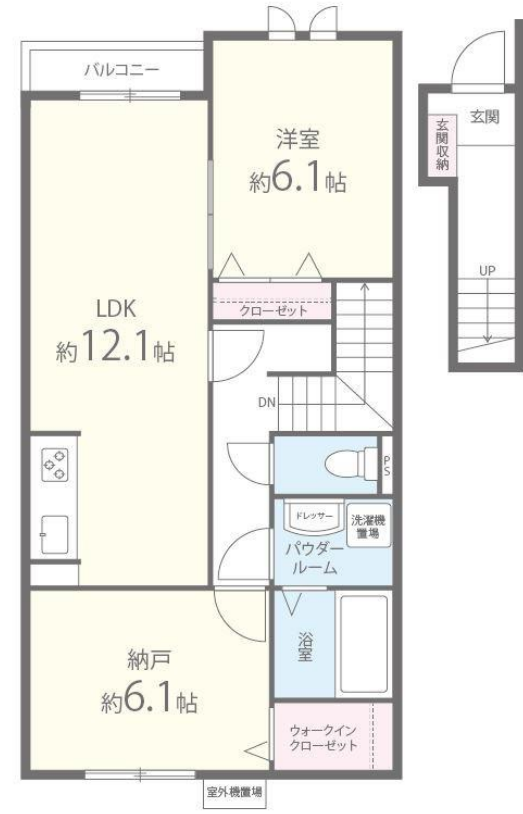
賃料	管理費等
130,000円	7,000円

ダブルロック,角住戸,当社管理物件,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エルシェ鶴見 202号室		
物件所在地	大阪府大阪市鶴見区鶴見5丁目5-39		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 今福鶴見駅 徒歩8分 京阪本線 関目駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	60.26㎡	向き	東
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300~15000円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 500円 [備考] 更新料: 旧賃料の1.0ヵ月分/短期違約金: 1年未満賃料1ヶ月 原付(屋根なしゴミ置き場): 1,2,3番2,200円税込 駐車場38番入居者様14,300円税込/月・車庫証明20,000円税込		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ルディゼン: 初回総賃料50%、毎月支払手数料総額1%		
備考			

情報更新日2026年4月18日

No.2443-00-202



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%