

FOR RENT

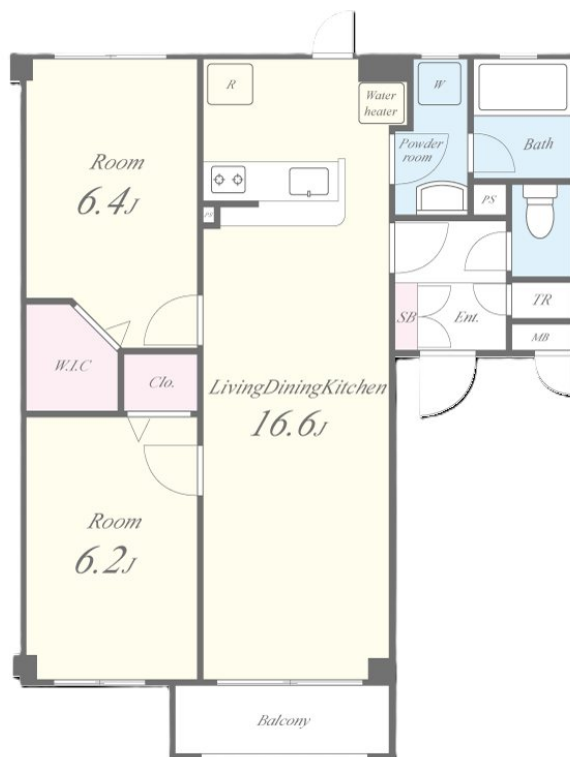
賃料	管理費等
80,000円	8,500円

ダブルロック,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオ(香里園) 106号室		
物件所在地	大阪府寝屋川市田井西町4-17		
交通	京阪本線 香里園駅 徒歩12分 京阪本線 寝屋川市駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	61.71㎡	向き	東
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11200円/月 ~ null駐車可		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金:22,000円 除菌消臭:22,000円 退去時ハウスクリーニング:66,000円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代66,000円(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。短期違約金:1年未満賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.600-00-106

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%