FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	5,000円

メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・エクセレント　402号室		
物件所在地	大阪府大東市赤井３丁目14-59		
交通	ＪＲ東西線・学研都市線　住道駅　徒歩10分 ＪＲ東西線・学研都市線　鴻池新田駅　徒歩27分		
間取詳細	DK(7.2畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	56.28㎡	向き	東
築年月	1994年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 駐輪場		
設備	３点給湯,インターホン,クローゼット,バス・トイレ別,洗濯機置場,脱衣所,屋外駐車場		
その他費用	[月次費用]　町会費：200円 [備考]　◇退去時クリーニング代：38,000円（税別）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　◇全保連初回保証料：月額総賃料50%、1年更新13,000円、引落手数料220円税込		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.3414-00-402

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島５丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550　FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560　物件管理コード：112368666914000021854 3

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。