

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	8,000円

当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジャルダン平田 205号室		
物件所在地	大阪府茨木市平田 2丁目26番17号		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩31分 阪急京都線 茨木市駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.7畳) 洋室(4.9畳) 和室(6畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	67.18㎡	向き	東
築年月	2000年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用: 55,000円(税込) 保証会社加入必須: 全保連(初回総額50%、年間保証料13,000円/1年 引落手数料220円【税込】) 短期解約違約金有: 1年未満での解約は短期解約違		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 月額賃料総額の50% / 1年更新 / 更新料13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.T098-00-205



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%