

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	0円

当社管理物件,南庭,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スイートシンフォニー 203号室		
物件所在地	大阪府守口市大久保町5丁目64-17		
交通	京阪本線 大和田（大阪）駅 徒歩20分 京阪本線 萱島駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	56.17㎡	向き	南
築年月	1994年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,TVインターホン,クローゼット,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,押入,光ファイバー,室内		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング：55,000円 [月次費用] 町会費：300円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代55,000円（税込）が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。短期解約違約金1年未満1ヶ月要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード（ROOM iD）、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.4279-00-203

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%