

FOR RENT

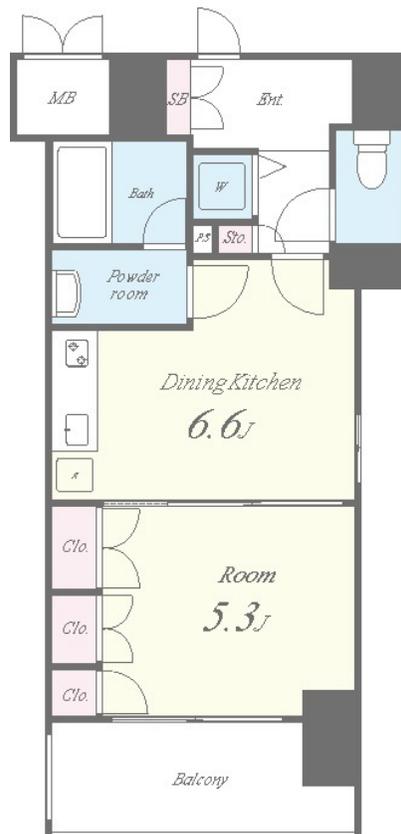
| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 89,000円 | 10,000円 |

オートロック,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | セイワビル 京橋コート 1004号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市都島区東野田町1丁目9-21 | | |
| 交通 | 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 京橋(大阪)駅 徒歩3分 JR東西線・学研都市線 大阪城北詰駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 10階 | | |
| 専有面積 | 34.11㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2008年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, クローゼット, シューズボックス, バス・トイレ | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] クレディセゾン: 初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料 総額1% 退去時クリーニング費用: 40,000円(税抜) 更新料: 旧賃料の1.0ヵ月分 短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料1ヵ月原付2. | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン: 初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料 総額1% 永住者以外の外国籍: クレディセゾンインターナショナルプラン 通常のプラン+月額2,200円(税込み) 緊急連絡先...日 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年8月6日

No.841-00-1004

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |