

# FOR RENT

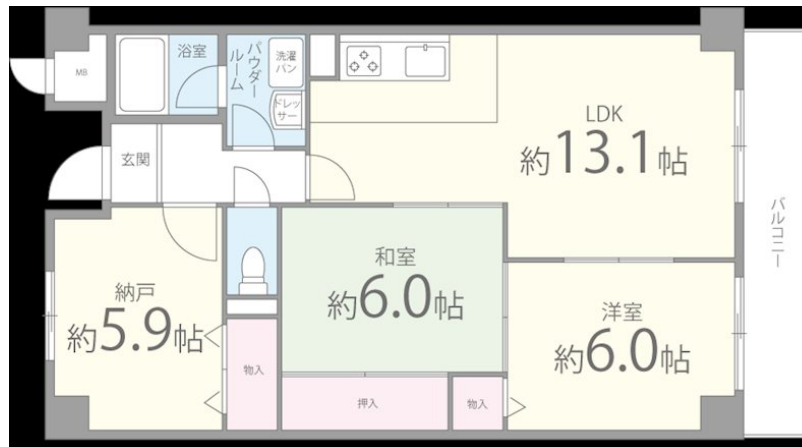
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 8,000円 |

オートロック,ダブルロック,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2SLDK                                                                                                                       |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                           | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハイアットプレイス 102号室                                                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府岸和田市箕土路町1丁目8-12                                                                                                          |      |    |
| 交通       | 阪和線 久米田駅 徒歩16分<br>南海本線 春木駅 徒歩26分                                                                                            |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階                                                                                                             |      |    |
| 専有面積     | 65.47㎡                                                                                                                      | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1997年3月                                                                                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 30,000円 24ヶ月                                                                                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月～ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場                                                                                            |      |    |
| 設備       | B S, C A T V, インターホン, ガスコンロ設置可, クローゼット, 押入, 光ファイバー, 追い焚き風呂, エレ                                                              |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 町会費：700円<br>[備考] ★駐車場ご契約の場合は、賃料2,000円down可(※賃料減額の場合は、セット契約となります/一台目のみ対象) ◆保証会社：全保連/初回50%(引落手数料200円/税別)：更新料：13,000円/年 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料：賃料総額の50% 毎月引落手数料として220円(税込)。 更新料：13,000                                                                       |      |    |
| 備考       |                                                                                                                             |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.4002-00-102

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |