

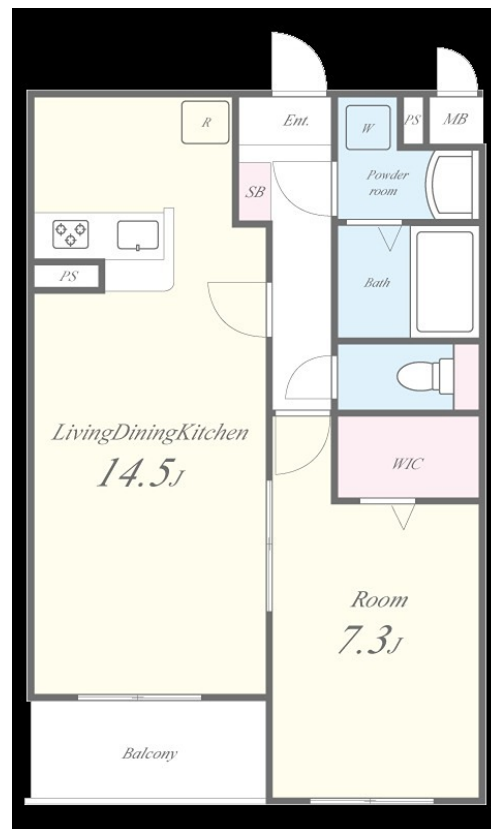
賃料	管理費等
102,000円	7,500円

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	井村様マンション 305号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区神南辺町2丁96		
交通	南海本線 堺駅 徒歩11分 南海本線 七道駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	49.07㎡	向き	南東
築年月	2025年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月1日予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスキッチン 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 除菌消臭費: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング費用: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・ 1ヵ月総額の50% (原則連帯保証人無。内容次第で連帯保証人必要) 引落手数料として支払総額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.4657-00-305

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%