

FOR RENT

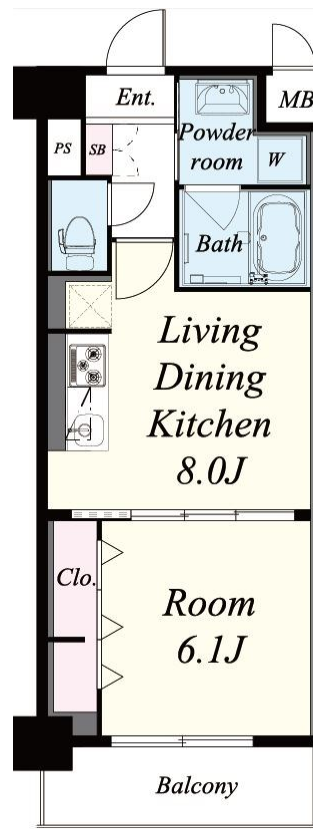
賃料	管理費等
95,000円	10,000円

防犯カメラ オートロック セキュリティ有り 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーヴェスト江坂 306号室		
物件所在地	大阪府吹田市南金田 2 丁目28-22		
交通	北大阪急行線 江坂駅 徒歩10分 阪急千里線 豊津(大阪)駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	35.97㎡	向き	西
築年月	2017年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [備考] 駐車場:屋内満車・屋外16,500円 バイク置場:満車、原付置場:1,100円、退去時にクリーニング費用44,000円、保証会社:クレディセゾン、1年未満の解約で賃料の1ヶ月分の短期解約違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引落額の1%		
備考	■ 弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です ■ TV電話内見も可能ですので、直接内覧できない方でもご対応可能です。是非お問い合わせください。 {VR: https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/27490606 }		

情報更新日2025年8月12日

No.2749-00-306

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%