

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

角住戸,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジャルディーノ2番館 301号室		
物件所在地	大阪府東大阪市永和3丁目13-13		
交通	近鉄大阪線 俊徳道駅 徒歩8分 近鉄奈良線 河内小阪駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	33.88㎡	向き	
築年月	2001年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワ		
その他費用	[月次費用] 水道代: 2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料月額総賃料50%、年間更新料13,000円 賃料は振込対応		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.K5298-00-301

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%