

FOR RENT

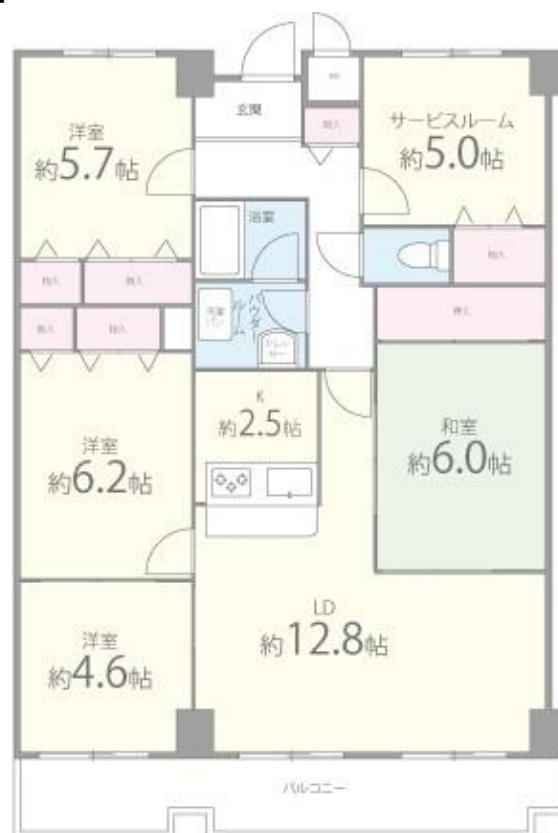
賃料	管理費等
125,000円	6,500円

オートロック,ダブルロック,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	4SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	南山寿ガーデン 602号室		
物件所在地	大阪府摂津市東一津屋16-2		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	91.2㎡	向き	南
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C S, クローゼット, バス・トイレ別, 押入, 洗面化粧台, エレベーター, 屋根有駐車場		
その他費用	[月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] ●更新料: 0円 ●退去時クリーニング費用: 99,000円(税込) ●短期解約違約金有: 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要 ●駐車場: 空き有5,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ●保証会社加入必須【全保連・一般用】初回保証料: 総賃料の50%、年間保証委託料: 2年目よ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.4020-00-602

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%