

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

角住戸,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	福島常盤マンション 502号室		
物件所在地	大阪府大阪市福島区福島 6丁目22-11		
交通	大阪環状線 福島(大阪・JR)駅 徒歩9分 大阪環状線 大阪駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	23㎡	向き	北
築年月	1973年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス有,室内洗濯機置場,洗面所にドア,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング38,500円(税込)/鍵交換費用22,000円(税込)/除菌消臭費用11,000円(税込)/短期違約金1年未満賃料1ヶ月※写真はイメージです。現状有姿※/全保連:初回保証料50%、		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連 初回保証料:総賃料の50%、更新料:13,000円/1年、引渡し手数料220円(税		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.3632-00-502

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%