

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	7,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 防犯ガラス 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Loire F (ロアルエフツー) 206号室		
物件所在地	大阪府茨木市大住町5-2		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 JR総持寺駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	50.71㎡	向き	南
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上 コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 66,000円(税込) 短期解約違約金有 : 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年7月20日

No.4164-00-206

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%