

FOR RENT

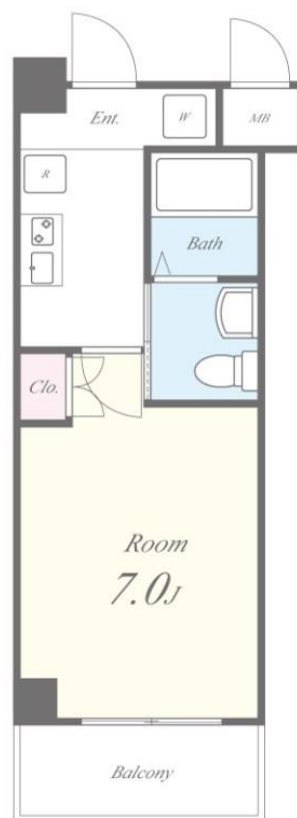
賃料	管理費等
58,000円	8,000円

オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サザン長柄 0203号室		
物件所在地	大阪府大阪市北区長柄中1丁目4-13		
交通	大阪メトロ谷町線 天神橋筋六丁目駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 10階建 2階		
専有面積	22.72㎡	向き	西
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[備考] ■除菌消臭費用11,000円(税込) ■退去時クリーニング費用38,500円(税込) ■短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料2ヵ月、2年未満賃料1ヵ月 法人契約の場合、礼金2ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料賃料: 賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.4230-00-0203

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%