

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	7,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック十三元今里 0302号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区十三元今里 1丁目2-14		
交通	阪急宝塚線 十三駅 徒歩6分 阪急京都線 十三駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	19.47㎡	向き	北
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[備考] 現状有姿 クリーニング費用44,000円(税込) 契約時取得 / 小型犬猫1匹飼育可(礼金1ヶ月) / 駐輪場無料 / ネット無料 / 短期違約金: 6ヶ月未満不可・6ヶ月以上1年未満2ヶ月・1年以上2年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 Pマスター保証: 初回保証料: 月額総賃料50% or 79.5%、口座振替手数料440円(税込)、更新保証料15,000円 条件によって初回保証料の変更有り		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.3489-00-0302

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%