

賃料	管理費等
131,000円	8,000円

防犯カメラ 駅前 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外觀】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	30万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grand Sarisa 0302号室		
物件所在地	大阪府高槻市芥川町2丁目361-15(地番)		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩2分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	44.25㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月28日
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[備考] ●退去時ハウスクリーニング代:55,000円(税込) ●クレディセゾン 初回総賃料50%・月額保証料総賃料の1% ●短期違約金1年未満賃料1ヶ月分 ●駐輪場1世帯1台まで		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.4729-00-0302



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目 8 番 1 号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%