

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	6,500円

2 F 以上,ダブルロック,最上階,上階無し,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	16万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Jade F.A. 203号室		
物件所在地	大阪府東大阪市森河内東 1 丁目4-18		
交通	おおさか東線 高井田中央駅 徒歩4分 大阪メトロ中央線 高井田（大阪メトロ）駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 納戸(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	66.93㎡	向き	北東
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800～11000円/月 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット2ヶ所,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費用: 27,500円 [備考] 退去後ハウスクリーニング費用: 70,000円(税別)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 保証会社エボスカード:初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし		
備考	当社管理物件のため、手数料無料		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.1784-00-203

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%