

賃料	管理費等
139,000円	8,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	35万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルカコーバ 103号室		
物件所在地	大阪府高槻市八幡町1-31		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩14分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	53.49㎡	向き	東
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング代: 55,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料50%・月額保証料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月24日

No.4694-00-103



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%