

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	7,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック ディンプルキー 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック堺東innovation 0904号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区甲斐町東4丁1番11		
交通	南海高野線 堺東駅 徒歩12分 南海本線 堺駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	29.57㎡	向き	北東
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] ハウスリング代:49,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] ■小型犬またはネコ1匹飼育:礼金賃料1ヵ月、■契約時支払:退去時CL49,500円税込■鍵交換:22,000円税込■短期違約金:1年以上2年未満1ヶ月、6ヶ月以上1年未満2ヶ月、6ヶ月未満は不可		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人相談 法人可		
保証会社	必須 ■保証会社 Pマスター保証加入・初回保証料総賃料の50%、1年毎更新料15,000円、賃料支払方法:家賃は前月27日引落。振替手数料440円(税込)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月5日

No.3988-00-0904

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%