

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	10,000円

防犯カメラ オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シーズモア 205号室		
物件所在地	大阪府大阪市平野区喜連5丁目1番18号		
交通	大阪メトロ谷町線 喜連瓜破駅 徒歩12分 大阪メトロ谷町線 平野（大阪メトロ）駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	65.94㎡	向き	東
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン バス・トイレ別 B S C A T V		
その他費用	[備考] ■退去時清掃代44,000円■短期解約違約金 12ヶ月未満の解約は違約金として賃料1ヶ月分■法人契約は礼金2ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料：月額支払総額の50%、更新保証料：13,000円/年、引落手数料220円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.T113-00-205

お問合せ先



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%