

—FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	7,500円

オートロック 全室南西向き

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーラルパレス 205号室		
物件所在地	大阪府池田市神田 4 丁目28-48		
交通	阪急宝塚線 池田（大阪）駅 徒歩14分 福知山線 北伊丹駅 徒歩30分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	27.6㎡	向き	南西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 浴室乾燥 洗面台		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 [備考] ●退去時クリーニング費用：33,000円（税込） ●短期解約違約金有：1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要(礼金1ヶ月分UPで削除相談可) ●駐車場：13,200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料：総賃料の50%、月次保証料：総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.1058-00-205

お問合せ先



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%