

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	8,000円

防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トレヴァンス梅田 0507号室		
物件所在地	大阪府大阪市北区豊崎4丁目1-2		
交通	大阪メトロ御堂筋線 中津(大阪メトロ)駅 徒歩6分 大阪メトロ谷町線 中崎町駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	42.15㎡	向き	南
築年月	2011年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] ■鍵交換費用: 22,000円(税込) ■除菌消臭費用: 22,000円(税込) ■退去時クリーニング費用: 66,000円(税込) ■更新料: 旧賃料1.0か月 ■短期違約金1年未満賃料1か月 ■駐輪場: 月額220円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料賃料: 賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月6日

No.4443-00-0507

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪府法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%