

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	10,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,バリアフリー,駅まで平坦,防犯カメラ,管理室,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルフォート和泉 206号室		
物件所在地	大阪府和泉市伯太町1丁目13-11		
交通	阪和線 信太山駅 徒歩7分 阪和線 和泉府中駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	54.9㎡	向き	南西
築年月	2006年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,オール電化,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] クリーニング代:55,000円 除菌消臭代:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連)・全保連 総額の50%(弊社保証人必須) 更新料1年/13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月5日

No.T205-00-206

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%