

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

当社管理物件 陽当たり良好 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	4.2万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヒルサイドテラス 202号室		
物件所在地	大阪府八尾市天王寺屋1丁目15		
交通	関西本線（西日本） 志紀駅 徒歩13分 関西本線（西日本） 八尾駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.67㎡	向き	南東
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ 3点給湯 BS CATV TVインターホン エアコン ガスキッチン クローゼット シュー		
その他費用	[一時金] 家財保険料：20,000円 ルームクリーニング費用：19,800円 [月次費用] 水道代：2,000円 [備考] 申込方法【セーフティー般 初回保証料2万～2.8万 更新料1年おきに1万円】 駐車場 空あり【8000円】水道代【月額2000円】鍵交換代【なし】退去時クリーニング代【18000円税別】 家		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料2～2.8万円 更新料毎年1万円必要 連帯保証人必須です(身内の方		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

No. k 5147-000-202

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560

物件管理コード：1123686669140000455597

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。