

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	6,000円

閑静な住宅街 2 F 以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスト・ドミール(大東市) 301号室		
物件所在地	大阪府大東市新田本町10-6		
交通	ＪＲ東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.8㎡	向き	東
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 脱衣所 トイレ有 温水洗浄便座 洗面化粧台 エアコン ＣＡＴＶ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 町会費：300円 [備考] 退去時ルームクリーニング代:35,000円（税抜） 法人契約の場合、礼金2ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須 保証会社エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし → 緊急連絡先で対応可（弊社内審査基準有）		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.1100-00-301

お問合せ先



国土交通大臣（２）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%