

FOR RENT

賃料	管理費等
73,500円	6,500円

オートロック,モニタ付オートロック,駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	幸永マンション 303号室		
物件所在地	大阪府東大阪市永和1丁目24-2		
交通	近鉄大阪線 俊徳駅 徒歩1分 おおさか東線 JR河内永和駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	37.51㎡	向き	
築年月	2009年10月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン,クローゼット,トイレ有,バス・トイレ別,光ファイバー,高温差湯式		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [備考] ■更新料:2年/旧賃料1ヶ月 ■退去時クリーニング代:40,000円(税別)退去時支払い ■短期違約有1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■保証会社:エゴスカード(ROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.1466-00-303

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%