

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	10,500円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,当社管理物件,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リシア八尾宮町 305号室		
物件所在地	大阪府八尾市宮町 3 丁目4-54		
交通	近鉄大阪線 久宝寺口駅 徒歩11分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	44.05㎡	向き	南
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 家財保険料: 24,000円 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費用: 16,500円 退去時クリーニング費用: 49,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード、初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料1%、連帯保証人必須です。(身内の方に		
備考			

情報更新日2025年11月27日

No.2810-000-305

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%