

FOR RENT

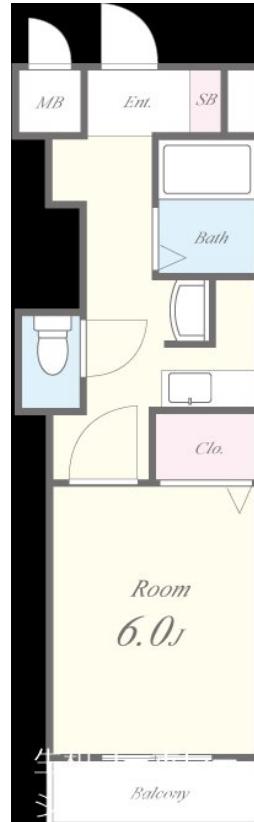
賃料	管理費等
49,000円	4,000円

オートロック,ダブルロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	4.9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポレール新石切 203号室		
物件所在地	大阪府東大阪市弥生町7-23		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	22.91m ²	向き	南
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, トイレ有, パ		
その他費用	[月次費用] 上・下水道代 : 2,000円 [備考] 保証会社全保連: 初回保証料50%、年間更新料13,000円 退去時ルームクリーニング代: 27,500円 小型犬飼育時礼金10万円アップ 法人契約の際礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 保証会社全保連: 初回保証料50%、年間更新料13,000円		
備考	申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP(セイワドットネット)にてご確認下さい。		

情報更新日2026年1月11日

No.K6195-00-203



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%