

FOR RENT

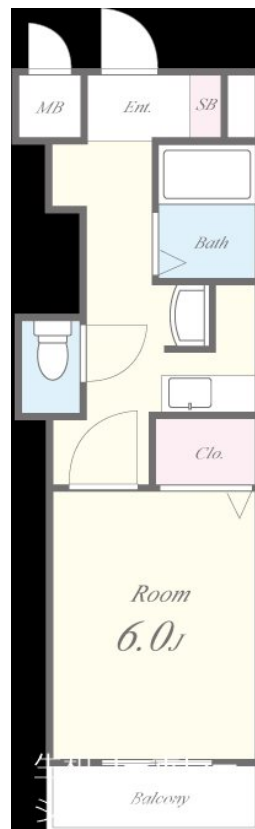
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 49,000円 | 4,000円 |

オートロック,ダブルロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 4.9万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ボレール新石切 203号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市弥生町7-23 | | |
| 交通 | 近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 22.91㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2005年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, トイレ有, パ | | |
| その他費用 | [月次費用] 上・下水道代: 2,000円 [備考] 保証会社全保連: 初回保証料50%、年間更新料13,000円 退去時ルームクリーニング代: 27,500円 小型犬飼育時礼金10万円アップ 法人契約の際礼金2ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須 (全保連) 保証会社全保連: 初回保証料50%、年間更新料13,000円 | | |
| 備考 | 申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP(セイワドットネット)にてご確認ください。 | | |

情報更新日2026年1月11日

No.K6195-00-203

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |