

# FOR RENT

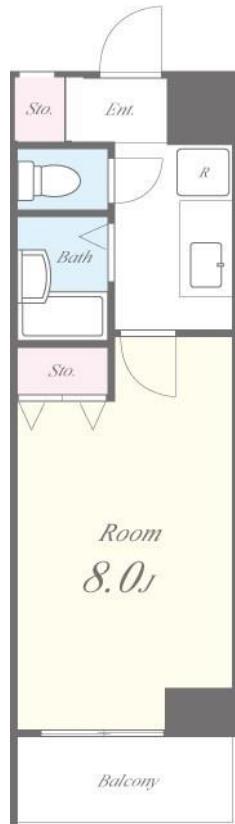
賃料	管理費等
47,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラン・ドゥ・レイ 1008号室		
物件所在地	大阪府東大阪市高井田28-21		
交通	大阪メトロ中央線 高井田(大阪メトロ)駅 徒歩2分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	23.16m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯, B.S., インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シューズボッ		
その他費用	[月次費用] 上・下水道代: 2,600円 [備考] 退去時ルームクリーニング代: 25,000円(税抜) 短期違約金: 1年未満の退去で賃料1ヵ月分 水道代: 2,600円(超過分請求あり)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 全保連初回保証料: 月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応		
備考			

情報更新日2026年1月9日

No.K5025-00-1008



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%