## FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	0円

## 1LDKはすべて東向きバルコニー!

ディンプルキー,当社管理物件,内装リフォーム後渡,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2106560

国土交通大臣(2)第8932号

大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

## 生和コーポレーション株式会社

TEL:06-6345-0550

E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp

FAX:06-6345-0710

間取り	1LDK						
敷金	無	礼金	14万円				
敷引 / 償却金	-	保証金	保証金無				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	グランデあんご 903号室						
物件所在地	大阪府枚方市新町 1 丁目13番37号						
交通	京阪本線 枚方市駅 徒歩5分						
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)						
構造·規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 9階						
専有面積	45m²	向き	東				
築年月	1978年2月	契約期間	2年				
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談				
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 駐輪場						
設備	2 ロコンロ, 3 点給湯, B S, T V インターホン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,クローゼット,シス						
その他費用	[一時金] 家財保険:24,000円 退去時ハウスクリーニング代:33,000円 [月次費用] 町会費:200円 [備考] 短期解約違約金1年未満/賃料の1ヶ月						
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可						
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料3.8万円~4.8万円 更新料毎年1万円必要 連帯保証人必須です(身内						
備考	コンピュータ式宅配BOX設置	しました!					

情報更新日2025年11月27日

No.K9700-00-0903



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	1009
仲介	負担の割合				
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	1009