FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	10,000円

２４時間緊急通報システム,オートロック,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,駅まで平坦,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス八楽　202号室		
物件所在地	大阪府八尾市本町１丁目1-18		
交通	近鉄大阪線　近鉄八尾駅　徒歩6分 関西本線（西日本）　久宝寺駅　徒歩28分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	52.87㎡	向き	西
築年月	2006年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有　24,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	２４時間換気システム,３点給湯,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費用：36,300円　家財保険料：24,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連)　全保連 初回保証料50%　口座振替手数料月220円　更新料年13000円 保証人必須【身内の		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

No.4122-202

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島５丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550　FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560　　物件管理コード：112368666914000045928O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。