

FOR RENT

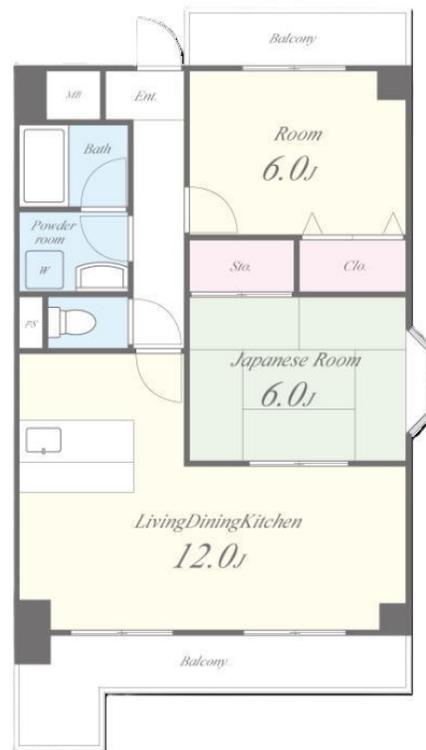
| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 70,000円 | 12,000円 |

オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グランドール福川 705号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大東市諸福7丁目3-21 | | |
| 交通 | J R 東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩10分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 門真南駅 徒歩32分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 7階 | | |
| 専有面積 | 55.62㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1999年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 12100円/月~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング代:60,000円(税抜) 法人契約の場合、礼金2ヵ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし 緊急連絡先 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月23日

No.3-00-705

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |