

FOR RENT

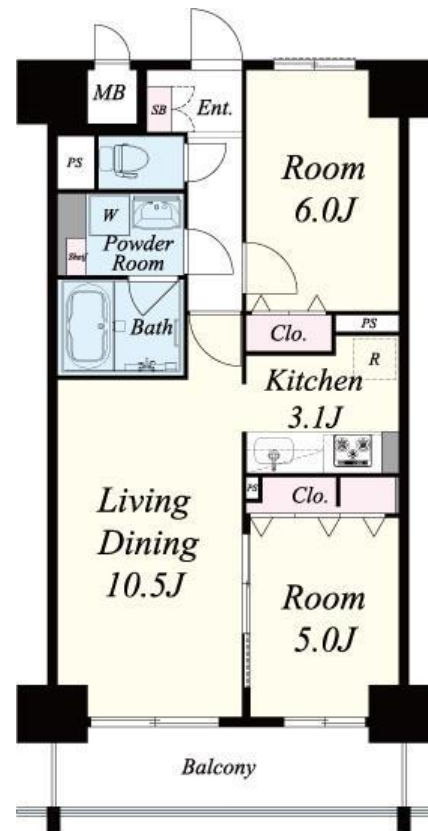
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 164,000円 | 10,000円 |

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,南面バルコニー,外壁コンクリート,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | F-TAMATSUKURI 0705号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市東成区中道 4丁目12-26 | | |
| 交通 | 大阪環状線 玉造駅 徒歩6分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | LD(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 7階 | | |
| 専有面積 | 55.25㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2018年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターネット専用 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 500円 [備考] 保証会社 クレディセゾン 初回50%、毎月支払手数料総額1% 更新料1ヵ月退去時クリーニング費用 66,000円(税込) 1年未満短期違約金賃料1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社 クレディセゾン 初回50%、毎月支払手数料総額1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月6日

No.2926-00-0705

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |