

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	12,000円

当社管理物件 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール福川II 502号室		
物件所在地	大阪府大東市諸福7丁目3-21		
交通	JR東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩10分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 門真南駅 徒歩32分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	62.29㎡	向き	東
築年月	1999年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV インターホン カウンターキッチン クローゼット トイレ有 バス・トイレ別 バス有 洗面化粧		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] ◇退去時ルームクリーニング代:60000円(税抜) ◇法人契約の場合、礼金2ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生不可 性別不問		
保証会社	必須 ◇保証会社エポスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし→緊急連絡先で対応可(弊社内審査基準有)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.3-00-502

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%