

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

オートロック,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ヌーボー 103号室		
物件所在地	大阪府東大阪市玉串町東2丁目7-4		
交通	近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩21分 近鉄奈良線 東花園駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	57.75m ²	向き	東
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T V インターホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, トイレ有,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング代: 40,000円(税別) 退去時支払い 短期違約有 1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 全保連初回保証料: 月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応		
備考			

情報更新日2026年1月8日

No.K365-00-103

国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

お問い合わせ先



生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%