

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	8,000円

陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アークコート 401号室		
物件所在地	大阪府河内長野市栄町5番22		
交通	近鉄長野線 河内長野駅 徒歩8分 南海高野線 河内長野駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	63.6㎡	向き	南西
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 バス・トイレ別 脱衣所 洗面所独立 洗面化粧台 B S C A T V		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：27,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生不可 性別不問		
保証会社	必須 全保連 初回50%、年更新13,000円 毎月引落手数料220円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.T088-00-401

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%